

OEP 2026 ARQUITECTO/A

BLOQUE I. (Bloque común Subgrupo A1, 18 temas, publicado en BOP núm. 76, 22 de abril de 2026)

BLOQUE II.

- TEMA 1. El contrato de obras en la Administración pública (I). Actuaciones preparatorias: Proyectos de obras, clasificación de las obras, supervisión y replanteo del proyecto. Clasificación del contratista.
- TEMA 2. El contrato de obras en la Administración Pública (II). Procedimientos de adjudicación. Pliego de cláusulas administrativas. Publicidad de las contrataciones. Formalización del contrato de obras.
- TEMA 3. El contrato de obras en la Administración Pública (III). Ejecución, Modificación, Cumplimiento y Resolución.
- TEMA 4. El contrato de obras en la Administración Pública (IV). Cesión, subcontratación y obras por administración. Garantías. Cumplimiento de plazos, liquidación y revisión de precios.
- TEMA 5. La Ley de Ordenación de la Edificación en el marco de las Administraciones Públicas.
- TEMA 6. Rehabilitación y restauración del patrimonio arquitectónico. Criterios de intervención, técnicas y materiales especializados.
- TEMA 7. Uso y mantenimiento de los edificios. Patologías en la edificación: casuística, etimología y reparaciones según tipologías y elementos constructivos.
- TEMA 8. Legislación medioambiental. Normativa y regulación. Régimen de aplicación en Andalucía.
- TEMA 9. Instrumentos de Prevención Ambiental en la Comunidad Autónoma de Andalucía.
- TEMA 10. Instrumentos de Prevención Ambiental de los instrumentos de planeamiento urbanístico.
- TEMA 11. Normas sobre protección de espacios naturales. Espacios protegidos por cuestiones ambientales en la provincia de Almería.
- TEMA 12. Normas sobre protección de patrimonio arquitectónico. Patrimonio arquitectónico de la provincia de Almería.
- TEMA 13. Ley de suelo y rehabilitación urbana estatal I. Condiciones básicas de la igualdad de derechos y deberes constitucionales de los ciudadanos. Estatuto básico de la iniciativa y la participación en la actividad urbanística
- TEMA 14. Ley de suelo y rehabilitación urbana estatal II. Estatuto jurídico de la propiedad del suelo y bases del régimen del suelo.
- TEMA 15. Valoraciones urbanísticas I. Valoración del suelo rural.
- TEMA 16. Valoraciones urbanísticas I. Valoración del suelo urbanizado. Casos en los que procedan indemnizaciones.
- TEMA 17. Legislación urbanística: objeto, antecedentes. Competencias estatales, autonómicas, provinciales y municipales. Legislación urbanística de aplicación en Andalucía.
- TEMA 18. La ordenación territorial I. Los instrumentos de ordenación territorial. Planes y actuaciones con incidencia en la ordenación del territorio.
- TEMA 19. La ordenación territorial II. Planes de ordenación del territorio de ámbito subregional de la provincia de Almería.
- TEMA 20. La ordenación urbanística. Modelo y determinaciones de la ordenación urbanística general y detallada. Criterios de sostenibilidad.
- TEMA 21. Instrumentos de ordenación urbanística general I. Plan General de Ordenación Municipal.
- TEMA 22. Instrumentos de ordenación urbanística general II. Plan de Ordenación Intermunicipal y el Plan Básico de Ordenación Municipal.

- TEMA 23. Instrumentos de ordenación urbanística detallada I. Planes de Ordenación Urbana y Planes Parciales de Ordenación.
- TEMA 24. Instrumentos de ordenación urbanística detallada II. Planes de Reforma Interior, Estudios de Ordenación y Planes Especiales.
- TEMA 25. Instrumentos complementarios de la ordenación urbanística. Estudios de detalle, catálogos, ordenanzas municipales de edificación y urbanización y normas directoras.
- TEMA 26. La ordenación urbanística en municipios sin planeamiento I. La Delimitación de Suelo Urbano. Ordenación legal de directa aplicación.
- TEMA 27. La ordenación urbanística en municipios sin planeamiento II. Las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal y Complementarias en el suelo no urbanizable de ámbito provincial de la provincia de Almería.
- TEMA 28. La elaboración y aprobación de los instrumentos de ordenación urbanística. Actos preparatorios y procedimiento de aprobación. Sistemas de Información Geográfica territorial y urbanística.
- TEMA 29. Régimen de las innovaciones de los instrumentos de ordenación urbanística.
- TEMA 30. Régimen de las actuaciones de transformación urbanística en suelo urbano.
- TEMA 31. Régimen de las actuaciones de transformación urbanística en suelo rústico.
- TEMA 32. Medios de intervención administrativa sobre la actividad de edificación. La licencia urbanística: concepto, objeto y alcance. Actos sujetos a licencia. Procedimiento de otorgamiento de licencias urbanísticas.
- TEMA 33. Medios de intervención administrativa sobre la actividad de edificación. Declaraciones responsables y comunicaciones previas: concepto y normas generales. Actos sujetos a declaración responsable y comunicación previa.
- TEMA 34. Medios de intervención administrativa en el inicio y ejercicio de las actividades económicas en la provincia de Almería.
- TEMA 35. El régimen jurídico de la situación de fuera de ordenación y de asimilado al régimen de fuera de ordenación en el derecho urbanístico andaluz.
- TEMA 36. Las obras de urbanización. Los proyectos de urbanización. Obras ordinarias de urbanización. Obras complementarias de urbanización.

BLOQUE III

- TEMA 1. Los proyectos de edificación en la Diputación de Almería: Asistencia técnica. Supervisión. Dirección de obra. Los Planes de Asistencia Económica. Responsable del expediente.
- TEMA 2. Sistemas constructivos característicos en edificación de la provincia de Almería.
- TEMA 3. Accesibilidad y la eliminación de barreras arquitectónicas y urbanísticas en Andalucía.
- TEMA 4. Seguridad y Salud en las obras de construcción. Gestión de residuos de la construcción.
- TEMA 5. El Programa de Fomento de Empleo Agrario: Objeto, fundamentos para su desarrollo y órganos de participación.
- TEMA 6. El Programa de Fomento de Empleo Agrario. Proyectos del PFEA: Tipología, tramitación, ejecución y cierre del programa.
- TEMA 7. Proyectos de edificios de uso no residencial. Normativa y particularidades.
- TEMA 8. El Código Técnico de la Edificación. Antecedentes, estructura y contenido. Condiciones generales y exigencias básicas.
- TEMA 9. Seguridad estructural. Acciones de la edificación. Cimentaciones de edificios.
- TEMA 10. Acciones sísmicas en edificación.
- TEMA 11. Estructuras de hormigón y acero en edificación. Control de calidad.

- TEMA 12. Estructuras de fábrica y madera en edificación.
- TEMA 13. Seguridad de uso en edificación.
- TEMA 14. Ahorro de energía en edificación.
- TEMA 15. Certificación energética en los edificios.
- TEMA 16. Protección frente al ruido en edificación.
- TEMA 17. Seguridad en caso de incendio en edificación.
- TEMA 18. Salubridad en edificación.
- TEMA 19. Instalaciones de electricidad y telecomunicaciones en los edificios.
- TEMA 20. Instalaciones térmicas y de iluminación en edificación.
- TEMA 21. Clasificación del suelo. Clases de suelo.
- TEMA 22. Régimen de usos y actividades en el suelo rústico.
- TEMA 23. La incidencia de la legislación sectorial estatal en la ordenación del territorio y el urbanismo.
- TEMA 24. La incidencia de la legislación sectorial autonómica en la ordenación del territorio y el urbanismo.
- TEMA 25. La ejecución urbanística I. Alcance, modalidades y presupuestos de la actividad de ejecución. Sujetos de la actividad de ejecución.
- TEMA 26. La ejecución urbanística II. Instrumentos y técnicas de ejecución. Parcelación, reparcelación, distribución de cargas, ejecución mediante régimen de propiedad horizontal y otras técnicas de ejecución.
- TEMA 27. La ejecución urbanística III. La ejecución mediante gestión indirecta. La obtención y ejecución de los sistemas generales y locales.
- TEMA 28. La ejecución de las actuaciones sistemáticas I. Criterios generales y sistema de compensación.
- TEMA 29. La ejecución de las actuaciones sistemáticas II. Sistema de expropiación y de cooperación.
- TEMA 30. La ejecución de las actuaciones asistemáticas. Disposiciones generales. Distribución de cargas de urbanización.
- TEMA 31. La actividad de edificación. La ejecución de las obras de edificación. Actuaciones edificatorias. Incumplimiento de los deberes de edificación.
- TEMA 32. Instrumentos de intervención en el mercado del suelo.
- TEMA 33. La conservación y rehabilitación de las edificaciones.
- TEMA 34. La disciplina territorial y urbanística I. Potestades administrativas. La potestad inspectora. Planes de Inspección.
- TEMA 35. La disciplina territorial y urbanística II. Restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística.
- TEMA 36. La disciplina territorial y urbanística III. Régimen sancionador.